

Купить дачу, дом, коттедж за 4 600 000 рублей на Зелёная,

Омская область, Зелёная,

4 600 000 Р

57 500Р за м<sup>2</sup>

80.00 м<sup>2</sup>

Общая

Внимание только для вас!!! В Азовском районе, благополучной деревне Гауф в 23км от города, с развитой инфраструктурой-с детским садом , школой, дворцом культуры, заводом по производству молочной продукции и завод по производству рапсового масла, магазины. Продается благоустроенный, теплый, уютный дом с приусадебным участком можно использовать для ведения подсобного хозяйства. Земельный участок 26 соток в собственности, почти все огорожено. Дом каркасно-щитовой дополнительно утеплён и обшит качественным, сайдингом. В доме 4комнаты, в кухне установлен новый гарнитур. В отдельной комнате установлена раковина, стиральная машина, санузел. Газовое отопление. Окна ПВХ. Обновлена крыша. Заменена электропроводка. Установлен новый газовый котел. Кирпичная баня, гараж. На участке 3 погреба, большой бак для воды, сеновал, есть теплица, хозяйственные постройки, крытый двор. Сарай для скота, два крольчатника, теплый курятник с территорией выгула, все это под одной крышей!! Большая летняя кухня! С внутренней стороны дома большой закрытый асфальтированный двор. Большой сад с плодово-ягодные посадки. Этажи предоставляют полное юридическое сопровождение, гарантия безопасности сделки! Покупателю гарантийный сертификат! Звоните! Организуем показ!. Номер в базе: 8741163. Район: Гауф д.

👁 0 с 20.12.2022, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Лариса](#)

Телефон: [8\(950\)950-64-22](tel:8(950)950-64-22)

## Характеристики

|                     |    |                          |        |
|---------------------|----|--------------------------|--------|
| Этажей всего        | 1  | Наличие водоснабжения    | да     |
| Наличие канализации | да | Наличие электроснабжения | да     |
| Наличие отопления   | да | Площадь участка          | 26 сот |

