Купить дачу, дом, коттедж за 7 200 000 рублей на Гагарина,

Омская область, Омский район, Гагарина,

7 200 000 Р
56 917Р за м^2

126.50 м^2
Общая

Подходит под сельскую ипотеку (3%)!!! Компания "Этажи" предлагает таунхаус в 15 минутах от города ! Таунхаус расположен в посёлке Лузино с развитой инфраструктурой. В пешей доступности есть все необходимое : супермаркеты, школа, сад, аптека, детская площадка и т.д. Общая площадь одного блока составляет 126,5 м2. Состоит из 2х этажей. Земельный участок 5 соток . Фундамент свайно-ростверковый, утеплитель мин.вата, наружная отделка - штукатурка короед. Планировка: 1 этаж- гараж (стены-плитка керамическая), гостиная-кухня, пол ламинат, стены подготовлены под обои, потолок ОСБ, санузел совмещен выполнен керамической плиткой, деревянная лестница (окрашена), межкомнатные двери. 2 этаж - три спальных комнаты, пол ламинат, стены подготовлены под обои, потолок ОСБ, санузел совмещен выполнен керамической плиткой, межкомнатные двери. Все коммуникации: водоснабжение центральное, канализация центральная, электрифицирован, газификация на участке (газовый и электрокотел установлены), полная инженерная подготовка внутренних коммуникаций - водоснабжение, водоотведение, электричество. Нашим покупателям предоставляем ипотеку со сниженной ставкой, скидка на страхование, сертификат юридической чистоты! Звоните!!! Номер в базе: 9772194. Район: Лузино с.

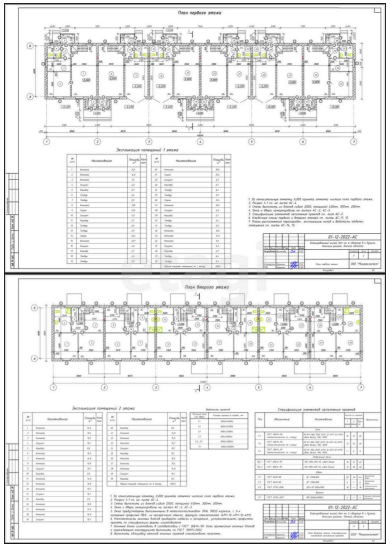
0 с 17.08.2023, обновлен 10.07.2025

Продавец: Бруцкая Алена Валерьевна

Телефон: 8(909)710-10-28

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	6 сот


План первого этажа
Экспликация помещений 1 этажа
01-12-2022-АС

План второго этажа
Экспликация помещений 2 этажа
Спецификация элементов заполнения проемов
01-12-2022-АС