

Купить дачу, дом, коттедж за 10 800 000 рублей на Северная 4-я,

Омская область, Омский район, Усть-Заостровка, Северная 4-я,

10 800 000 Р

72 005Р за м²

149.99 м²

Общая

ГОТОВЫ К ПРОДАЖЕ дом Площадью 150м2 За наличный расчёт есть торг!!!! ИПОТЕКА ОТ РОССЕЛЬХОЗБАНКА ПОД 3% на готовое жилье. Дома сдаются под чистовую отделку останется поклеить обои постелить напольное покрытие. Все документы готовы. Заведены в дом все коммуникации: -Централизованная вода городская. -Газ -Электричество 15 кВт - Выгребная яма -РАЗМЕРЫ ДОМА: 11м х 11м высота потолков 3м. Гараж 4.2мх7.5м. Терраса 2.5м х 7.5м -ФУНДАМЕНТ: Монолитная плита с утеплением. -ПЕРЕКРЫТИЯ: перекрытие первого этажа бетонный пол с утеплением. Чердачное перекрытие деревянное, балка 50 на 200 утепление 200мм. -СТЕНЫ: Основные стены выполнены из кирпича 300 мм марка сибита Утепление стен, базальтовая плита 50 мм. Вентзазор 30мм. Облицовочный кирпич ликолор королевский двор. -КРЫША Стропильная балочная система 50 на 200. Металлочерепица толщина 0.5мм Подшивка карнизов софит, установка конька доборные элементы. - ПЕРЕГОРОДКИ (планировка) Перегородки выполнены из кирпича 120мм производитель сибит. -ОСТЕКЛЕНИЕ ПВХ окна с наружной отделкой пятикамерный профиль, металлический водоотлив, ПВХ подоконник. -ВХОДНАЯ ДВЕРЬ Металлическая входная дверь с терморазрывом. - ИНЖЕНЕРНЫЕ СЕТИ Электромонтажные работы Разведение труб отопления установка радиаторов. Монтаж выгребной ямы. Номер в базе: 10695334. Район: Усть-Заостровка ...

👁 4 с 07.03.2024, обновлен 10.07.2025

Продавец: [от застройщиков](#)

Телефон: [8\(909\)198-29-96](tel:8(909)198-29-96)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	9.9 сот

