Купить дачу, дом, коттедж за 9 785 000 рублей на Северная 4-я,

Омская область, Омский район, Усть-Заостровка, Северная 4-я,

9 785 000 Р
69 893Р за м^2

140.00 м^2
Общая

ГОТОВ К ПРОДАЖЕ дом Площадью 140м2 За наличный расчёт есть торг!!!! ИПОТЕКА ОТ РОССЕЛЬХОЗБАНКА ПОД 3% на готовое жилье. ИПОТЕКА С ГОСПОДДЕРЖКОЙ ОТ СБЕРБАНКА ОТ 5.7% до 12%. Дома сдаются под чистовую отделку останется поклеить обои постелить напольное покрытие. Все документы готовы. Заведены в дом все коммуникации: -Централизованная вода городская. -Газ -Электричество 15 кВт - Выгребная яма -РАЗМЕРЫ ДОМА: 11м х 10м высота потолков 3м. Гараж 4.2м х 7.5м. -ФУНДАМЕНТ: Монолитная плита с утеплением. -ПЕРЕКРЫТИЯ: перекрытие первого этажа бетонный пол с утеплением. Чердачное перекрытие деревянное, балка 50 на 200 утепление 200мм. -СТЕНЫ: Основные стены выполнены из газоблока 300 мм марка сибита Утепление стен, базальтовая плита 50 мм. Вентзазор 30мм Облицовочный кирпич ликолор королевский двор. -КРЫША Стропильная балочная система 50 на 200. Металлочерепица толщина 0.5мм Подшивка карнизов софит, установка конька доборные элементы. -ПЕРЕГОРОДКИ (планировка) Перегородки выполнены из газоблока 120мм производитель сибит. -ОСТЕКЛЕНИЕ ПВХ окна с наружной отделкой пятикамерный профиль, металлический водоотлив, ПВХ подоконник. -ВХОДНАЯ ДВЕРЬ Металлическая входная дверь с терморазрывом. -ИНЖЕНЕРНЫЕ СЕТИ Электромонтажные работы Разведение труб отопления установка радиаторов. Монтаж ...

20 с 07.03.2024, обновлен 10.07.2025

Продавец: от застройщиков

Телефон: 8(909)198-29-96

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	10 сот