

Купить дачу, дом, коттедж за 3 340 000 рублей на Текстильщик-1 СТ

Омская область, Тюкалинский район, поселок Октябрьский, Текстильщик-1 СТ

3 340 000 Р

37 070Р за м²

90.10 м²

Общая

Срочно! В связи с переездом в другой регион. Реальному покупателю Торг! Продается отличная дача в СНТ Текстильщик-1. Все сделано для себя, с любовью! Шикарное расположение: Район Кордный, остановка "Поликлиника", дача находится в 5 минутах ходьбы от остановки общественного транспорта. В шаговой доступности: школа №141, №2, №27, детские сады № 214, №400, №131, №365, №491; поликлиника, супермаркеты "Магнит", "Ярче". Дом 2017 года постройки, каркасный из смешанных видов материала и бруса, обшит сайдингом и так же утеплен. Отопление-печное. Водоснабжение-скважина. Автономное водоснабжение: насосная станция, подает воду полностью на дом-на бойлер, душ и баню и глубинный насос-подает воду на полив участка и баню. Дом имеет 2 входа-есть возможность проживания двух семей. В доме есть сауна с душевой и водонагревателем. При продаже остается частично мебель и кухонный гарнитур с плитой. Электричество-трехфазное на 380 Вт. Участок разработан: высажены яблони вишня, калина, земляника. Удобство находится на улице-новый туалет установлен в 2022 году. Так же на территории участка расположены 3 подсобных помещения, одно можно использовать как гостевой дом. Дом оформлен как жилой! Два взрослых собственника. Документы готовы! Быстрый выход на сделку! Чистота сделки! Для покупателей: По необходимости ...

👁 0 с 16.04.2024, обновлен 10.07.2025

Продавец: (Чижкова) Татьяна

Телефон: 8(906)990-84-60

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	4.9 сот



