

Купить дачу, дом, коттедж за 6 200 000 рублей на 50 лет Октября, 11

Омская область, Омский район, поселок Новоомский, 50 лет Октября, 11

6 200 000 Р

80 834Р за м²

76.70 м²

Общая

Продается отличный, отдельно стоящий, очень теплый, уютный дом 76.7 м.кв. в самом центре п. Новоомский, по улице 50 лет Октября. Асфальтированная улица (в любую точку поселка 5 мин пешком). Дом построен из кирпича в 1990 году, утеплитель керамзит, фундамент ленточный, крыша шифер. Один взрослый собственник, без залогов и обременений. Подходит в ипотеку и все виды сертификатов! (помощь в одобрение). Свет 220, отопление печное (идет газификация поселка), центральный водопровод, канализация септик. В доме сделан частичный ремонт, часть окон ПВХ (фото соответствуют). Участок 10 соток. На территории гараж, баня, хоз. постройки, второй двор, огород под посадки. ОБМЕН на квартиру!(левый берег) Посёлок с развитой инфраструктурой в 3 км от черты города. Удобная транспортная развязка во все направления, общественный транспорт каждые 5 минут. Школа, садик, больница, аптеки, сетевые магазины в шаговой доступности. Звоните! Отличный вариант! Юридическое сопровождение! Гарантия безопасной сделки! Номер в базе: 10987608. Район: Новоомский п.

👁 2 с 14.05.2024, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Владимир Сергеевич](#)

Телефон: [8\(962\)058-30-75](tel:8(962)058-30-75)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	10 сот



