

Купить дачу, дом, коттедж за 7 700 000 рублей на пер Черемуховый

Омская область, Азовский Немецкий Национальный район, Азово, пер Черемуховый

7 700 000 Р

70 642Р за м²



109.00 м²

Общая

90.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

Компания Аркада-Стиль предлагает к продаже отдельно стоящий дом, расположенный в районном центре Азово. Просторный дом(110м2) стоит рядом с асфальтированной улицей со всеми коммуникациями. Внутри просторный, сухой и тёплый. Летом приятная свежесть, зимой уютное тепло. В доме веранда, котельная, кухня, санузел, одна проходная и две отдельных комнаты. У дома два выхода во двор и со стороны улицы. Так же в доме: - Газ - Вода - Электричество Со всех сторон периметр обнесён забором. Участок (8 соток) можно использовать как для возведения дополнительных построек, так и для ведения подсобного хозяйства. На участке имеются различные плодово-ягодные посадки. Спокойные соседи. Один собственник. Документы готовы. В селе есть сад, школа, больница, аптека и др. Азовский район является одним из самых быстроразвивающихся и перспективных районов Омской области. В шаговой доступности с домом находится магазин "Магнит", детский садик "Сказка", 2-я Школа, Гимназия, Пенсионный фонд. Село с развитой инфраструктурой: Банки, ГАИ, РОВД, МФЦ, Церкви, ДК, Кинотеатр и т.д. Магазины: Магнит, Пятёрочка, Светофор, Низкоцен, Большая Перемена, OZON и т.д. Каждые 15 минут до ЖД-вокзала ходит маршрутка (с 6:00 до 19:00). Также с авто станции согласно расписания ходит автобус. В посёлке функционирует такси ...

👁 7 с 11.08.2024, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Алексей Полетаев](#)

Телефон: [+79659783977](tel:+79659783977)

Характеристики

Площадь жилая	90.00 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м
Этажей всего	1	Площадь участка	7.5 сот



