

Купить дачу, дом, коттедж за 10 200 000 рублей на Дачная

Омская область, Омский район, Усть-Заостровка, Дачная

10 200 000 Р

106 918Р за м²

95.40 м²

Общая

52.50 м²

Жилая

13.30 м²

Кухня

Если вы ищете добротный, качественный дом, этот вариант вас заинтересует. Возможно приобрести этот объект в ипотеку под ставку от 10,9%. Предлагаем коттедж в живописном, тихом месте Усть-Заостровка. Первая линия Иртыша, рядом пляж. Вокруг красивый вид. Асфальтная дорога до самого дома, 20 минут от города. Дом выложен в 2,5 кирпича. Потолки 3,06 м. Установлены окна ПВХ. Газовое отопление, центральный водопровод, в летний период, для экономии, три раза в неделю подается техническая вода для полива огорода. Баня, обшита лиственницей. На участке две большие теплицы. Летняя кухня из бруса 5*5, в которую заведен газ и установлены окна ПВХ. Капитальный гараж, въезд снаружи, есть доп. вход с территории дома. Хозяйственный подвал, который отапливается, можно сделать мастерскую, высота потолка 2, 3м. Два просторных хоз. блока под крышей летней веранды, один из которых выложен кафельной плиткой. Вольер для собаки. Территория выложена тротуарной плиткой. На участке есть колодец (18м). Из посадок: яблони, груша, слива, крыжовник, смородина черная и красная, малина, жимолость. Много декоративных растений и цветов. В доме большой погреб (4м) со стеллажами для хранения (фото). Комнаты в доме все изолированные. Просторный санузел с окном. Покажем в удобное для вас время. Гарантируем юридически профессиональное ...

👁 5 с 01.10.2024, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Алеся](#)

Телефон: [8 \(3812\) 34-51-01](tel:8(3812)34-51-01)

Характеристики

Площадь жилая	52.50 кв. м	Площадь кухни	13.30 кв. м
Этажей всего	2	Площадь участка	15 сот

