

Купить дачу, дом, коттедж за 11 000 000 рублей на 7-я Северная

Омская область, Омский район, Троицкое, 7-я Северная

11 000 000 Р

78 571Р за м²

140.00 м²

Общая

46.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

Купите дом за городом. Предлагаем отличный коттедж с чистовой отделкой в Усть Заостровке. Дом подходит под сельскую ипотеку 3%. Дом под чистовую отделку, останется поклеить обои, постелить напольное покрытие. В дом заведены все коммуникации: централизованная вода городская. -Газ -Электричество 15 кВт - Выгребная яма -РАЗМЕРЫ ДОМА: 11м x 10.5м высота потолков 3м. Гараж 4.5м x 7.5м. -ФУНДАМЕНТ: Ленточный утеплённый фундамент. -ПЕРЕКРЫТИЯ: перекрытие первого этажа бетонный пол с утеплением. Чердачное перекрытие деревянное, балка 50 на 200 утепление 200мм. -СТЕНЫ: Основные стены выполнены из газоблока 300 мм марка сибита Утепление стен, базальтовая плита 50 мм. Вентзазор 30мм Облицовочный кирпич ликолор королевский двор. -КРЫША Стропильная балочная система 50 на 200. Металлочерепица толщина 0.5мм Подшивка карнизов софит, установка конька доборные элементы. -ПЕРЕГОРОДКИ (планировка) Перегородки выполнены из газоблока 120мм производитель сибит. -ОСТЕКЛЕНИЕ ПВХ окна с наружной отделкой пятикамерный профиль, металлический водоотлив, ПВХ подоконник. -ВХОДНАЯ ДВЕРЬ Металлическая входная дверь с терморазрывом. -ИНЖЕНЕРНЫЕ СЕТИ Электромонтажные работы Разведение труб отопления установка радиаторов. Монтаж выгребной ямы -БЛАГОУСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИИ Монтаж забора, калитка, ворота. Укладка тротуарной ...

👁 1 с 01.10.2024, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Иван](#)

Телефон: [8 \(3812\) 34-51-01](tel:8(3812)34-51-01)

Характеристики

Площадь жилая	46.00 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м
Этажей всего	1	Площадь участка	10 сот

План с расстановкой мебе.

