

Купить дачу, дом, коттедж за 11 500 000 рублей на 8-я Северная, 2

Омская область, Омский район, Усть-Заостровка, 8-я Северная, 2

11 500 000 Р

51 339Р за м²

224.00 м²

Общая

СТОП НЕ ПРОЛИСТЫВАЙ УСТАЛ ЖИТЬ В КВАРТИРЕ? ГОТОВЫ ПОМЕНИТЬ ДОМ НА КВАРТИРУ!!!! СТАВКА ОТ 11% АН Домофон предлагает к покупке дом 2023 года постройки в п. Усть - Заостровка О Доме: Отличная планировка, где комнаты отдыха не пересекаются с зонами досуга и повседневного время проведения. Планировка включает в себя: просторную входную группу, котельную, большую кухню-гостиную с отдельной кладовой, 2 просторные спальни, рабочий кабинет и совмещенный санузел. КОММУНИКАЦИИ: СВЕТ ГАЗ ВОДА СЕПТИК Участок просторный, правильной формы площадью 17,2 сотки, в собственности, смонтированы столбы под забор. -имеется гараж на два автомобиля с автоматическими воротами фирмы DoorHan -Дом стоит на ростверко- плитном фундаменте. (Высота ростверка 500мм, высота плиты 350мм с двойным ярусом армирования) Построен по каркасной 3D технологии, (утепление стен 250мм с двойным перехлестом), кровля утеплена в 200мм. На вентилируемом фасаде располагается: -керамогранит -имитация камня и декоративный брусочек из лиственницы. ОБ Инфраструктуре: Развитая инфраструктура: в непосредственной близости от дома есть все, что нужно для комфортной, безмятежной жизни: Иртышская среднеобразовательная школа и еще одна в Усть-Заостровке, там же находятся детские сады, в 10 минутах ходьбы построили новый супермаркет Пятерочка ...

👁 1 с 01.10.2024, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Валерия](#)

Телефон: [8 \(908\) 804-64-08](tel:8(908)804-64-08)

Характеристики

Этажей всего	1	Площадь участка	17 сот
--------------	---	-----------------	--------



