

Купить дачу, дом, коттедж за 12 300 000 рублей на Рябинка СТ (ЛАО)

Омская область, Исилькульский район, поселок Ленинский, Рябинка СТ (ЛАО)

12 300 000 Р

161 842Р за м²

76.00 м²

Общая

Продается уютный и современный дом с камином и баней площадью 76,5 м², расположенный на земельном участке 10 соток в самом экологически чистом районе города. Этот дом — идеальное место для круглогодичного проживания и прописки, где вы сможете наслаждаться комфортом и спокойствием. Построенный из качественных экологически чистых материалов (брус и кирпич), дом имеет дизайнерский ремонт, который создаст атмосферу уюта и стиля. Умное и экономичное электрическое отопление, которым можно управлять с телефона, обеспечит вам тепло в любое время года. Имеется возможность подведения газа и городского водопровода. Система видеонаблюдения даст вам уверенность в безопасности вашего нового дома. Водоснабжение из колодца гарантирует чистую воду, а продуманная система водоснабжения, проведенная ниже уровня промерзания грунта, обеспечит бесперебойное поступление воды круглый год. К дому пристроена просторная терраса с мангальной зоной, где вы сможете проводить вечера с семьей и друзьями. Участок оформлен в современном ландшафтном дизайне, с зоной для отдыха, бассейном и множеством декоративных растений, включая груши и смородину. На участке также имеется глубокий колодец и септик, что делает его полностью автономным. Внутри дома вас ждет стильная кухня с новой бытовой техникой, уютная обеденная зона ...

👁 0 с 21.10.2024, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Александр](#)

Телефон: [8\(961\)551-31-37](tel:8(961)551-31-37)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	10.1 сот



