

Купить дачу, дом, коттедж за 40 000 000 рублей на Правый Берег Иртыша, 196в

Омская область, Правый Берег Иртыша, 196в

40 000 000 Р

65 359Р за м²

612.00 м²

Общая

На срочной продаже шикарный вариант от компании "Этажи". Более 600 квадратных метров, 3 этажа, земельный участок 22 сотки. Расположен на берегу реки Иртыш, с собственным выходом на берег. Прекрасное место, живописный и ухоженный участок, которому позавидует любой парк. Дом построен на века, в 2 кирпича + 20 см керамзитобетона, очень теплый. 2 жилых этажа плюс цоколь. Гостиная с высотой потолка 6 метров. Просторный вместительный гараж с отоплением, водоснабжением и канализацией, на 2 автомобиля. В бане общей площадью 25 м2 также центральное отопление. Два бассейна (на улице и в цокольном этаже). Стоимость квадратного метра составляет 66000/м2. 10 минут до центра города. Звоните, договоримся о просмотре! Рассматриваем обмен на 1-2 комнатную квартиру в г. Москва. Номер в базе: 11524517. Район: Городок Нефтяников мкр.

👁 1 с 21.10.2024, обновлен 07.07.2025

Продавец: [\(Касимова\)](#)

Телефон: [8\(906\)197-75-30](tel:8(906)197-75-30)

Характеристики

Этажей всего	3	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	22 сот

