

Купить дачу, дом, коттедж за 2 700 000 рублей на Аллея 8-я,

Омская область, Омский район, Троицкое, Аллея 8-я,

2 700 000 Р

56 604Р за м²

47.70 м²

Общая

Уважаемые покупатели, на продаже жилой трехэтажный дом в СНТ Виктория (для круглогодичного проживания) по Пушкинскому тракту. В доме имеются две спальни, гостиная, кухня, гараж, мансарда с балконом. На территории участка есть баня, дровник, хозяйственные постройки для инструмента и свежий колодец. Дом построен из кирпича в 2017 году и обшит метало-сайдингом с утеплителем. Окна ПВХ. Отопление печное. В доме проживали два года круглогодично. Уровень земли в огороде поднят и удобрен. Заезд на участок сделан с 2-х сторон. Прописка городская, СНТ под круглогодичной охраной, заезд через раздвижные автоматические ворота. Широкая аллея отсыпана асфальтной крошкой. В СНТ проводят городскую воду с Амура-2. В 2025 году планируется провести газ по программе до газификации. На аллее проживают круглогодично. В шаговой доступности остановка общественного транспорта. Звоните в любое удобное для Вас время, всегда будем рады показать!!! Номер в базе: 11438124. Район: Виктория СНТ

👁 10 с 21.10.2024, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Сергей Владимирович](#)

Телефон: [8\(904\)580-25-95](tel:8(904)580-25-95)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	нет	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	7.4 сот

