

Купить дачу, дом, коттедж за 5 200 000 рублей на Врубеля

Омская область, Азовский Немецкий Национальный район, Азово, Врубеля

5 200 000 Р

46 429Р за м²

112.00 м²

Общая

53.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

В немецком поселке Азово продается отличный просторный дом из бруса на участке 10 соток для большой и дружной семьи. Площадь дома составляет 112 кв. м. Дом очень теплый, обшит сайдингом. В доме 2 этажа. На 1-м этаже: тамбур, прихожая, 1 комната кабинет, санузел, гараж. На 2-й этаж ведет широкая лестница с удобными ступенями. На 2-м этаже расположены: большой зал, 2 комнаты и кухня. В доме несколько видов отопления: газовое, электро- и печное. Водопровод центральный, канализация-септик (4,5 куба). В доме выполнен очень хороший ремонт: большие окна ПВХ, выровнены стены, пол, потолки. На первом этаже пол выложен плиткой. Санузел в доме: ванная, унитаз и раковина. В доме имеется Wi-Fi, телевидение. Участок большой, 10 соток. Позволяет разместить необходимые хоз/постройки, плодово-ягодные культуры, огород, выделить зону отдыха (мангальная зона и т.д.). Дорога асфальтированная. Вся необходимая инфраструктура также имеется: школа, детский сад, магазин, аптека. Замечательный дом ждет своих новых владельцев. Дом подходит для приобретения в ипотеку. ЗВОНИТЕ! ПРИОБРЕТАЙТЕ! Быстрый выход на сделку. Безопасные расчеты.

👁 1 с 10.12.2024, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Евгения](#)

Телефон: [8 \(3812\) 34-51-01](tel:83812345101)

Характеристики

Площадь жилая	53.00 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м
Этажей всего	2	Площадь участка	10 сот

