Купить дачу, дом, коттедж за 5 200 000 рублей на Врубеля

Омская область, Азовский Немецкий Национальный район, Азово, Врубеля

5 200 000 Р
46 429Р за м^2

112.00 м^2	53.00 м^2	12.00 м^2
Общая	Жилая	Кухня

В немецком поселке Азово продается отличный просторный дом из бруса на участке 10 соток для большой и дружной семьи. Площадь дома составляет 112 кв. м. Дом очень теплый, обшит сайдингом. В доме 2 этажа. На 1-м этаже: тамбур, прихожая,1комната кабинет, санузел, гараж. На 2-й этаж ведет широкая лестница с удобными ступенями. На 2-м этаже расположены: большой зал, 2 комнаты и кухня. В доме несколько видов отопления: газовое, электро- и печное. Водопровод центральный, канализация-септик (4,5 куба). В доме выполнен очень хороший ремонт: большие окна ПВХ, выровнены стены, пол, потолки. На первом этаже пол выложен плиткой. Санузел в доме: ванная, унитаз и раковина. В доме имеется Wi-Fi, телевидение. Участок большой, 10 соток. Позволяет разместить необходимые хоз/постройки, плодово-ягодные культуры, огород, выделить зону отдыха (мангальная зона и т.д.). Дорога асфальтированная. Вся необходимая инфраструктура также имеется: школа, детский сад, магазин, аптека. Замечательный дом ждет своих новых владельцев. Дом подходит для приобретения в ипотеку. ЗВОНИТЕ! ПРИОБРЕТАЙТЕ! Быстрый выход на сделку. Безопасные расчеты.

1 с 10.12.2024, обновлен 08.07.2025

Продавец: Евгения

Телефон: 8 (3812) 34-51-01

Характеристики

Площадь жилая	53.00 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м
Этажей всего	2	Площадь участка	10 сот

https://omskaya-oblast.restate.ru/obj/prodazha-kottedzha-vrubelya-124793525/