

Купить дачу, дом, коттедж за 2 100 000 рублей на улица Мичурина

Омская область, Крутинка, улица Мичурина

2 100 000 Р

47 727Р за м²

44.00 м²

Общая



Продается дом на большом участке в живописном месте, в окружении леса. Начали делать пристройку из бруса на капитальном фундаменте. На территории возведено строение из бруса под крышей из профлиста, столбчатый фундамент (планировалось под баню). Под крышей дома каркас под второй этаж. Большая веранда, залит теплый пол - в бетоне трубы под систему отопления. Наружные стены утеплены изнутри, в комнатах и кухне выровнены гипсокартоном. Окна и дверь в жилое помещение из ПВХ. Планировали подключение к газу по программе социальной догазификации. Собирались утеплить веранду и установить там котел. Проведены трубы для подачи газа внутри веранды и по наружной стене дома, установлен счетчик. В областной компании есть проект подключения нашего домовладения к центральным газовым сетям. На территории пробурена своя утепленная скважина глубиной порядка 30 метров. Водопровод в доме, насосная станция, установлен электрический бойлер. Краны на кухне и в санузле. Туалет функционирует. В огороде вкопаны бетонные кольца под канализацию, без дна. Откачивали пару раз в год. Большой участок прямоугольной формы. Есть огород, завозили перегной, почва плодородная. По двум сторонам периметра граничит с лесом, по одной длине - с поляной, по одной ширине - через ров с соседним участком. Дорога отсыпана ...

👁 5 с 11.04.2025, обновлен 11.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79136407986](tel:+79136407986)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	2004
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	брус-бревно
Площадь участка	15.0 сот		



