

Купить дачу, дом, коттедж за 2 900 000 рублей на Омский район, Магистральное сельское поселение, село Ребровка

Омская область, Ребровка, Омский район, Магистральное сельское поселение, село Ребровка

2 900 000 Р

59 184Р за м²

49.00 м²

Общая



Продам дом в с.Ребровка ориентир ул.центральная 121 ,улица заасфальтирована,подъезд к дому грунтовка,остановка маршруток рядом,так же можно подвести газ и центральную воду ,она есть и в пределах 50 метров!а не когда-то будет!!!дом использовали как дачу,все коммуникации в доме!вода (скважина)горячая холодная,отопление,полы с подогревом во всем доме с отдельными регуляторами и два конвектора плюс есть печь!зимой в доме жара!!!на полу ламинат ,в туалете кварцвенил,потолок натяжной 3 комнаты,2 по 10 квадратов одна 18 и плюс туалет и прихожая,одно окно в пол! Дом построен по каркасной технологии на винтовых сваях утепление 200мм,крыша проф лист мп 20 стены утеплены теплопоями под кирпич цвета графит,забор по периметру ,баня,горка для ребенка,мангальная площадка делал на заказ,система видео наблюдения!дом полностью готов к проживанию!!! Участок голый!только 2 елки! Дом не оформлен!под мат капитал и ипотеку не подходит скорее всего,но оформить проблем не составит при необходимости Дом строился в 2023 году в 24 производилась отделка,ставился забор баня ,в 2025 менялась крыша с временной на постоянную и обшивался фасад!все фото работ есть!! Возможен обмен на недвижимость в Новосибирске с моей доплатой! За наличные будет хороший торг Обмен на автомобили,заводы и паромы не интересен! ...

👁 3 с 23.04.2025, обновлен 23.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79131532878](tel:+79131532878)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	2023
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	каркасная технология
Площадь участка	5.0 сот		



