

Купить дачу, дом, коттедж за 1 750 000 рублей на Омский район, Новоомское сельское поселение, СНТ Зелёный Берег

Омская область, Омский район, Новоомское сельское поселение, СНТ Зелёный Берег

1 750 000 Р

43 750Р за м²



40.00 м²

Общая

Продается уютный кирпичный домик у реки. 2 этажа с мансардой. На участке много плодовых деревьев и кустарников. Готов для проживания! В СНТ есть 2 колодца, магазин, где можно купить все необходимое для жизни, не выезжая в город. Добраться до дачи можно как на машине, так и на общественном транспорте: автобусе или теплоходе. Дача кирпичная (40 м2) с мансардой, на первом этаже: веранда, кухня, комната, на втором этаже еще одна комната с открытым балконом, где можно любоваться красивыми рассветами и закатами. Дом утеплён, все стены обшиты вагонкой. Есть печь, хорошо прогревает дом, так что можно жить начиная с ранней весны до поздней осени и даже зимой! На веранде раковина для мытья посуды с канашкой и водой. Рядом с домом кирпичная баня с просторным предбанником, так же есть летний душ и туалет, емкость для воды (примерно 3 куба), компостная яма с двумя отделениями, теплица (3х6 м). На просторном участке 9,7 соток растут яблони 4шт, малина, смородина (чёрная, красная, белая), вишня, рябина, калина, черёмуха. Земля плодородная, растет все, что посадите. С дачей остается вся мебель, можно заезжать и жить. Въезд на участок с двух аллей, есть место для машины, что очень удобно. Это место прекрасно как для отдыха на пляже, так для любителей рыбалки (водиться карась, лещ, язь и др.). Документы ...

👁 0 с 24.04.2025, обновлен 24.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79136605626](tel:+79136605626)

Характеристики

Наличие водоснабжения	да	Наличие электроснабжения	да
Материал дома	кирпич	Площадь участка	9.7 сот



