

Купить дачу, дом, коттедж за 2 990 000 рублей на 16-я аллея

Омская область, 16-я аллея

2 990 000 Р

59 800Р за м²

50.00 м²

Общая



Продается дача от собственника в СНТ Нефтехимик , рядом с коттеджным поселком Чукреевка. Дача состоит из двух объединенных участков общей площадью 8 соток, на первом построен двухэтажный дом из бруса 50м² (без учёта вместительного чердака и балкона), везде установлены пластиковые окна. Дом обшит сайдингом, кровля - ондулин (год завершения постройки - 2020). Организована мангальная зона с печкой из кирпича, рядом стоит беседка для обеда и отдыха на свежем воздухе. И все это в собственной березовой роще в которой каждое лето растут грибы, а весной можно собирать сок. Также на участке расположены кирпичная баня с прихожей и комнатой отдыха, деревянный туалет. Вход возможен с двух аллей. Есть ворота для заезда машины на территорию со стороны дома. Вторая часть участка выделена под посадки и теплицу 3х4м. Высажены яблони, малина, вишня, смородина:чёрная, красная, крыжовник, жимолость, виктория. Есть ёмкость для полива объемом 1м. В трёх минутах ходьбы от дачи участок для посадки картошки 3 сотки(не зарегистрирован). Проведено и подключено электричество, есть летний водопровод. Рядом культурные и дружные соседи. Доступность на общественном транспорте: ходят автобусы 37 и 128, от остановки около 10 минут пешком. Рядом с дачей на территории СНТ находится небольшой лес, в котором ...

👁 0 с 29.04.2025, обновлен 29.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79131418545](tel:+79131418545)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2020
Наличие водоснабжения	да	Наличие электроснабжения	да
Материал дома	брус-бревно	Площадь участка	8.0 сот



