

Купить дачу, дом, коттедж за 470 000 рублей на ул Рокоссовского, 8

Омская область, Черлакское, ул Рокоссовского, 8

470 000 Р

7 121Р за м²



66.00 м²

Общая

Уютный дом из бетонных плит - 66 м кв, 1981 г постройки, в центре заасфальтированного посёлка. Крыша из шифера, стены дома утеплены снаружи, пластиковые окна везде, 3 изолированные комнаты и изолированная кухня, большая квадратная прихожая, большая веранда с кладовкой, сан/узел совмещённый, в доме качественный свежий ремонт, железная входная дверь. Летняя кухня - 20 м кв. Центральное холодное водоснабжение, электричество, местная канализация. Бойлер с горячей водой, 2 вида отопления: печное-водяное и электрическое. 2 гаража, баня, большой кирпичный сарай и хоз. постройки: удобно держать домашнее хозяйство, можно держать пчёл или вывозить их, можно коптильню построить (есть ещё пай земли сельхоз назначения - можно приобрести за отдельную плату) Земельный участок в собственности - 14 соток. На участке растут плодоносящие яблони, вишни, крыжовник, смородина, жимолость, много виктории. Вся мебель и бытовая техника : всё. что есть на фотографиях остаётся и садовый инвентарь тоже. Посёлок Черлакский в 50 км от райцентра, в живописном месте: ягоды, грибы, полные рыбы озёра, ?раки?, охота, лыжи, свежий воздух, шашлычки... В посёлке: школа 11 лет, детский сад, магазины, пекарня, почта, поликлиника, аптека, администрация, участковый пункт полиции... Есть развитое ...

👁 0 с 02.05.2025, обновлен 02.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79131501308](#)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	1981
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Площадь участка	14.0 сот



