

Купить дачу, дом, коттедж за 2 000 000 рублей на ул Центральная, 98

Омская область, Надеждино, ул Центральная, 98

2 000 000 Р

66 667Р за м²



30.00 м²

Общая

Продается земельный участок 20 соток с домом в с. Надеждино. Удобная транспортная доступность, рядом Надеждинское озеро и р. Иртыш. Данный объект будет идеален для строительства нового дома. Дом старый, использовался как дача. Отопление печное, площадь -30,7кв.м, состоит из 2-комнат и веранды. Участок ровный ухоженный, огорожен забором из профиля, въездные ворота металлические. Для огородников: сооружена новая теплица, имеются насаждения: жимолость, малина, клубника, плодовые деревья и пр. На территории: глубокий погреб (входная часть из металла), баня (скорее всего под снос), сарай для инвентаря, туалет. Коммуникации: свет, скважина, газ по границе (сделан отвод для подключения). В собственности с 2008г., категория земель - ЛПХ, возможна прописка, один собственник, объект без долгов и обременений. Удобная транспортная доступность, рядом Надеждинское озеро и р. Иртыш. Продаю без спешки. Желаящих приобрести данные 20 соток по стоимости участка свежей нарезки прошу не беспокоить. Просмотры по предварительной договоренности.

👁 0 с 08.05.2025, обновлен 08.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79835201746](#)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	брус-бревно
Площадь участка	20.0 сот		



