

Купить дачу, дом, коттедж за 8 470 000 рублей на Яблонева улица, 42

Омская область, Яблонева улица, 42

8 470 000 Р

169 400Р за м²

50.00 м²

Общая



Мои родители продают очень ухоженную, чистую, уютную дачу! 15 минут вдоль ул. Иртышская Набережная, и ты уже наслаждаешься чистым воздухом и тишиной природы. Территория небольшая, 3 сотки, но есть место под все посадки: помидоры, огурцы, кабачки, перец, тыква, морковь, свекла, вся зелень, смородина, малина 2 ряда, крыжовник, вишня, яблоня, кедр. Имеется теплица, парковочное место под автомобиль, зона для приготовления шашлыков, небольшой пластиковый пруд, качели. На территории земельного участка находится двухэтажный домик, площадью 50 кв. м. В доме на первом этаже находится баня. В домике уютно и красиво, и всегда чисто. Имеется терраса, с которой можно увидеть р. Иртыш, находящуюся в 200 м. Туалет находится на улице, имеется электричество и техническая вода, также рядом есть колонка с чистой водой. В домике остается вся мебель. Есть возможность провести газ. Транспортная доступность - асфальтированная дорога. Приняли решение о продаже сейчас, когда во всю на улице еще снег, поэтому выкладываем фотографии любительские, которые были сделаны для нашей семьи, но может быть в этом и есть изюминка. Кого заинтересует, звоните, пишите. Рады ответить на все вопросы.

👁 0 с 14.05.2025, обновлен 14.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79835624536](#)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2006
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	3.0 сот		



