

Купить дачу, дом, коттедж за 5 300 000 рублей на ул Овражная, 8

Омская область, Нижняя Омка, ул Овражная, 8

5 300 000 Р

80 303Р за м²



66.00 м²

Общая

Продается дом для большой и дружной ВАШЕЙ семьи. Полностью готов к проживанию. Заходи и живи. Дом продается с мебелью. Отличный вариант для тех, кому нужен простор для жизни. В нем каждый найдет свой уютный уголок. В доме 2 спальни, огромный зал, кухня-гостиная и просторная терраса. На участке своя банька и большой просторный гараж, который оценит любой автолюбитель. В дом заведены коммуникации: магистральный газ, вода, электричество, канализация. Газовое отопление позволяет в любое время года устанавливать температуру по своему желанию и потребностям. Во дворе для более комфортного отдыха в летние дни находится летняя кухня. По всему дому установлены окна ПВХ. Для хранения домашних заготовок и(или) различных продуктов имеются 2 больших сухих погреба. Дом располагается на участке почти 30 соток. По периметру участка установлено ограждение. Посажены яблони, груши, жимолость, малина, смородина и много различных цветов. Есть качели для отдыха. Дороги асфальтированы, улицы освещены. В шаговой доступности располагаются детские и спортивные площадки, футбольное поле, крытый манеж для занятия спортом, а так же все для отдыха и досуга.

👁 2 с 16.05.2025, обновлен 17.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79136311473](tel:+79136311473)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	1982
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	брус-бревно
Площадь участка	26.6 сот		



