

Купить дачу, дом, коттедж за 22 500 000 рублей на ул Садовая

Омская область, Омский район, ул Садовая

22 500 000 Р

73 770Р за м²

305.00 м²

Общая



Компания Аркада Стиль предлагает к продаже коттедж, расположенный в селе Ракитинка (в 5 км от города по Пушкинскому тракту). Год постройки 2013 Дом расположен на ухоженном земельном участке мерою 15 соток (земля в собственности, межевание есть) и имеет в пользовании живописный участок с лесными насаждениям 4 сотки. О доме: Дом рубленый, обложен кирпичом. На первом этаже расположены гостиная, кухня – столовая, рабочий кабинет, санузел. На втором этаже 3 спальни, гардеробная, санузел. Красивая лестница на второй этаж из массива с элементами ковки, межкомнатные двери в единой цветовой гамме. Остаётся дорогостоящий кухонный гарнитур с электробытовой техникой, другая мебель по согласованию. Придомовая территория зонирована: газон и тротуарная плитка перед домом. Теплый гараж на две машины Дом оснащен газовым отоплением и центральным водоснабжением. Сауна в цоколе. На участке есть фундамент под будущую баню. О поселке: Полностью развитая инфраструктура поселка: магазин, остановка общественного транспорта. Работает школьный автобус, который доставляет учащихся в Пушкинскую школу. Один взрослый собственник. Полная цена в ДКП. Чистая продажа. Агентство недвижимости Аркада-Стиль оказывает услуги по оформлению ипотеки, рефинансированию, а также сопровождению на сделке и юридической ...

👁 0 с 25.08.2025, обновлен 03.11.2025

Продавец: [Алёна Торопова](#)

Телефон: [+79659782156](tel:+79659782156)

Характеристики

Этажей всего	2	Площадь участка	15.0 сот
--------------	---	-----------------	----------



