

Купить дачу, дом, коттедж за 8 500 000 рублей на Омский район, село Надеждино

Омская область, Надеждино, Омский район, село Надеждино

8 500 000 Р

78 704Р за м²

108.00 м²

Общая



ПРОДАМ ДОМ 108 КВ.М. ОТ СОБСТВЕННИКА, БЕЗ КОМИССИИ Задумывались о жизни в собственном современном доме в живописном месте? Ваша мечта стала реальностью! Продается просторный дом 108 кв.м в развивающемся поселке Надеждино. Это идеальное предложение для тех, кто ценит комфорт, качество и перспективы. Основные характеристики Общая площадь: 108 кв.м Год постройки: 2025 (новейшие технологии и материалы) Материал стен: газоблок и кирпич (тепло и долговечно) Участок: 10 соток, простор для сада и зоны отдыха Фундамент: надежный ленточный Крыша: деревянная стропильная система + металлочерепица Преимущества дома Полная готовность к финишной отделке: разводка электрики, бетонная стяжка пола, перегородки из гипсокартона. Автономность и комфорт: своя скважина для водоснабжения, выгребная яма, газ подведен до границы участка. Энергоэффективность и безопасность: пятикамерные стеклопакеты, входная дверь Новотекс и дополнительная металлическая дверь. Планировка и оснащение Продуманная планировка дома 108 кв.м включает три отдельные комнаты, большую кухню-гостиную, вместительный коридор, котельную, совмещенный санузел и ванную. Этот дом готов стать вашим семейным гнездышком без необходимости вкладываться в долгострой. Идеальная локация Выберите этот дом в Надеждино и наслаждайтесь жизнью ...

👁 0 с 29.09.2025, обновлен 29.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79836201351](tel:+79836201351)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	2025
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	газобетон
Площадь участка	10.0 сот		

