

Купить дачу, дом, коттедж за 5 810 000 рублей на Омский район

Омская область, Омский район

5 810 000 Р

38 733Р за м²



150.00 м²

Общая

Жить за городом, реально! Всего 14 км. от города. Территориально ст.Петрушенко. Возможен обмен на 2 комнатную квартиру в районе ТЦ Фестиваль, или в районе ТЦ Квадро. На продаже дача 24 сотки земли , 3 этажный коттедж 150м.(каждый этаж 50м),и гостевой дом 40м. два этажа, готов к круглогодичному проживанию. Оба строения полностью из кирпича, ленточный фундамент. Тихое и спокойное место, где можно отдохнуть от городской суеты и шума . Все окна ПВХ кашированные, притонированы для комфортного пребывания и приватности. Электричество 380в. Внутри коттеджа требуется отделка, возможность сделать ремонт на свой вкус и цвет. Перекрытия деревянные. Гостевой дом полностью готов к круглогодичному проживанию. В доме есть интернет Wi - Fi , спокойно можно работать удаленно . Первый этаж конвекторные батареи, второй этаж теплый пол с регулировкой температуры нагрева , в доме тепло и комфортно даже в сильные морозы. Внутренняя отделка блокхаус. Также в доме есть баня , душ, туалет (септик), бойлер на 50 литров с горячей водой, есть скважина 18 метров , вода заведена в дом, стоит накопительный насос. На летний период кондиционер. Летний туалет. Хозблок. Свет круглогодично. Зимой центральную аллею чистят ...

👁 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79831122875](tel:+79831122875)

Характеристики

Этажей всего	3	Год постройки	2017
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Материал дома	кирпич	Площадь участка	24.0 сот



