

Купить дачу, дом, коттедж за 2 350 000 рублей на ул Школьная, 31

Омская область, Глухониколаевка, ул Школьная, 31

2 350 000 Р

19 583Р за м²

120.00 м²

Общая



Продам дом в Нижнеомском районе, с. Глухониколаевка, 120 км. от Омска, 23 км. от района Нижняя Омка, для большой, дружной семьи и ведения подсобного хозяйства. До посёлка и по посёлку асфальт. Дом стоит в берёзовой роще. В шаговой доступности (магазины, школа 11 кл, мед. пункт, СДК, библиотека, администрация). В доме окна ПВХ, газовое отопление, канализация, центральный водопровод, горячая вода от бойлера на кухне и в ванной комнате, электричество 220 и 380 вт., два входа в дом. Просторная кухня с встроенным кухонным гарнитуром и бытовой техникой. Частично остаётся мебель. Разводка воды по всему участку, баня 22 году сделан ремонт, 2 гаража, 2 сарая, летний душ, беседка 3*5 м., погреб. В саду посажены малина, груши, смородина (чёрная, красная), черешня, клубника, черноплодная рябина, жимолость, ирга, яблони. 1 собственник. Торг уместен.

👁 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79831123930](tel:+79831123930)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	1986
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	70.0 сот		



