

Купить землю, земельный участок за 925 000 рублей на Омский район, Дружинское сельское поселение, СНТ Энергетик, 18-я аллея

Омская область, Омский район, Дружинское сельское поселение, СНТ Энергетик, 18-я аллея

925 000 Р

103 933Р за сот.



8.90 сот.

Общая

Садовый участок площадью 9 соток в СНТ Энергетик (Район Дружино, РЭБ). Вблизи городской черты (30-40мин из центра города или из Нефтяников). Река Иртыш в 7-10мин ходьбы с прекрасным, песчаным и популярным у горожан пляжем, где чистая вода, отсутствие течения делают его максимально безопасным и комфортным для детей. Прекрасное место для строительства или просто отдыха на свежем воздухе. Половина участка свободна для постройки дома и обустройства садового участка. На второй половине растут двадцатилетние хвойные деревья (много и разные), береза, яблони и другие декоративные насаждения . Есть фундамент для бани 3x4 м., туалет, металлический 5т контейнер для хранения инвентаря. Аллея на два участка закрывается воротами. Электричество. Летний водопровод. Подключение газа и центрального водоснабжения в стадии активного обсуждения членами СНТ, многие из которых круглогодично проживают в садоводстве. Документы готовы, один собственник, межевание земельного участка проведено.

0 с 17.05.2025, обновлен 17.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79139618162](tel:+79139618162)

Характеристики

Наличие электроснабжения да



