

Купить землю, земельный участок за 750 000 рублей на ул Мира, 21

Омская область, ул Мира, 21

750 000 Р

54 466Р за сот.



13.77 сот.

Общая

Продам уступку права аренды на участок, расположен на ул. Нижняя с. Новомосковка, Богословского сс Омского района Омской области. *Участок сухой, чистый, без построек, ВРИ для Личного подсобного хозяйства (можно строить и регистрировать жилой дом) *Участок площадью 13,77 соток, размер ок. 27*53м, кадастровый номер 55:20:030301:4371 *Участок в развитом районе улицы и села, на первой линии реки Оми, прекрасный вид на реку и высокий противоположный берег, рядом пляж. Идеальное место для проживания всей семьи, место тихое, спокойное, проезд круглогодичный, подходит для строительства дома, бани, домика под сдачу. * Село газифицировано. Электричество и остальные коммуникации проходят по границе. До города ок. 15 минут, по новой 4 полосной трассе. *Участок в долгосрочной аренде(20 лет), до 2045г, уступаю право аренды на этих же условиях. Договор аренды заключен, в Росреестре зарегистрирован. Градостроительный план земельного участка(ГПЗУ) в Администрации запрошен, после получения смогу предоставить. Документы на участок в порядке Помогу с оформлением документов по передаче права аренды новому арендатору, положительный опыт имеется.

👁 0 с 05.09.2025, обновлен 05.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79136617275](tel:+79136617275)

Характеристики

Наличие
водоснабжения

да

Наличие электроснабжения

да

