

Купить квартиру за 10 500 000 рублей на Рабочая 5-я, 85а

Омская область, Тюкалинский район, поселок Октябрьский, Рабочая 5-я, 85а

10 500 000 Р

140 000Р за м²

75.00 м²

Общая

8.20 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

ВАШЕМУ ВНИМАНИЮ!!! Если Вы ищете идеальное жилье, то данный объект отвечает всем Вашим условиям! Уникальная 3-х комнатная квартира, площадью 75 кв.м. Квартира уютная, тёплая, такая планировка единственная во всем доме. Огромная гостиная – 29 кв.м., две большие изолированные комнаты и кухня. Большой коридор, санузел отдельный, окна выходят на две стороны. С одной стороны - мини роща, с другой - ухоженный потрясающе - зелёный двор. Соседи порядочные. В сентябре 2023 года выполнен современный ремонт. Полностью поменяны окна, входная и межкомнатные двери, потолки и полы ровные, стены – декоративная штукатурка. В подъезде имеется кладовка, подвал чистый, сухой. ОТЛИЧНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА!!! За домом находится 43 гимназия – лучшее образовательное учреждение г. Омска. Рядом два детских сада, детская поликлиника, почта России, Сбербанк. Через дорогу школа № 142 и 3 садика. Перед домом сквер Дома дружбы, новая детская площадка. В Доме Дружбы имеется бассейн, спортивный зал, различные кружки. В шаговой доступности: ДК Рубин, театр Галёрка, банкетный зал – Белый Рояль. Магазины: магнит, пятёрочка, хозяйushка, рынок – Панорама Центр, ДНС. В 4-х остановках расположен самый красивый парк г. Омска - парк культуры и отдыха 30 лет ВЛКСМ. Идеальная возможность использовать под коммерческую недвижимость ...

👁 0 с 16.01.2024, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Александра Сергеевна](#)

Телефон: [8\(909\)709-70-67](tel:8(909)709-70-67)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	5
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Санузел	раздельный с/у	Площадь кухни	8.20 кв. м
Высота потолков	2.5 м	Отделка	под ключ (чистовая)
Наличие парковки	да		