

Купить квартиру за 2 750 000 рублей на Линия 9-я, 169

Омская область, Тюкалинский район, поселок Октябрьский, Линия 9-я, 169

2 750 000 Р

77 684Р за м²

35.40 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

Продаётся однокомнатная просторная квартира на первом этаже двухэтажного кирпичного дома. В большой солнечной комнате, площадью 18 кв.м. высокие потолки - 3 метра. Установлен большой платяной шкаф, который остаётся новым владельцам. На уютной кухне есть кухонный гарнитур. Санузел совмещённый, выложен мелкой мозаикой. В просторной прихожей установлена двойная дверь: наружная - металлическая, внутренняя - дерево. Окна квартиры выходят во двор. В подъезде чисто, сделан хороший косметический ремонт. Соседи спокойные и доброжелательные. Двор всегда чистый, ухоженный. Дом расположен в районе с богатой инфраструктурой. В шаговой доступности всё необходимое: школы, садики, магазины, аптеки, салоны красоты, кафе, банки, парк - 30 лет ВЛКСМ, где можно отдохнуть в окружении природы в любое время. Так же рядом стадион Юность, стадион Красная Звезда, бассейн Альбатрос, кинотеатр Рубин, театр Галёрка. Транспортная развязка (ост. Лизы Чайкиной) позволяет уехать в любой район города без проблем. В квартире никто не проживает, один взрослый собственник, долгов и обременений нет, быстрый выход на сделку. Звоните, и мы организуем показ в удобное для Вас время. Поможем в оформлении ипотеки. Номер в базе: 10851397. Район: Парк Культуры

👁 0 с 11.04.2024, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Ирина Владиленовна](#)

Телефон: [8\(909\)199-80-94](tel:8(909)199-80-94)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	2
Наличие телефона	да	Наличие балкона	нет
Санузел	совмещенный с/у	Площадь кухни	8.00 кв. м
Высота потолков	3 м	Отделка	под ключ (чистовая)
Наличие парковки	да		

