

Купить квартиру за 5 100 000 рублей на Масленникова, 173

Омская область, Тюкалинский район, поселок Октябрьский, Масленникова, 173

5 100 000 Р

100 394Р за м²

50.80 м²

Общая

28.70 м²

Жилая

7.30 м²

Кухня

1 из 4

Этаж

Продаётся уютная, очень тёплая 2-х комнатная квартира в районе парка им. 30 лет ВЛКСМ. Общая площадь 50,8 м2, кухня 7,3 м.кв. Квартира с ремонтом, радиаторы отопления и трубы заменены. Комнаты изолированные, окна выходят на тихий и зелёный двор и прилегающую территорию. Санузел раздельный. Для горячего водоснабжения установлен большой водонагреватель. Возможно подключение газовой или конвекционной плиты. В доме имеется большой подвал, место хранения. Ремонт крыши 2024 г. Удобное месторасположение. В шаговой доступности спортивный комплекс «Красная звезда» со множеством спортивных школ и секций, бассейн «Альбатрос», крытый теннисный корт, велодром ВМХ, школа искусств. Школа рядом с домом, детский сад через дорогу. Рядом с домом множество магазинов и супермаркетов: Пятерочка, Магнит, Дарим вкус, К&Б, Фикспрайс, три аптеки, мясные, молочные лавки, кондитерские, ТЦ "Парк". Полное юридическое сопровождение сделки. Помощь в оформлении ипотеки при необходимости. Звоните, покажем в удобное для вас время. Номер в базе: 11102052. Район: Парк Культуры

👁 0 с 11.06.2024, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Наталья Витальевна](#)

Телефон: [8\(909\)198-44-60](tel:8(909)198-44-60)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	4
Наличие телефона	нет	Наличие балкона	нет
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	28.70 кв. м
Площадь кухни	7.30 кв. м	Высота потолков	3 м
Отделка	под ключ (чистовая)	Наличие парковки	да

