

Купить квартиру за 2 850 000 рублей на Рабочая 5-я, 70

Омская область, Тюкалинский район, поселок Октябрьский, Рабочая 5-я, 70

2 850 000 Р

95 000Р за м<sup>2</sup>

30.00 м<sup>2</sup>

Общая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 5

Этаж

Продаётся уютная 1-комнатная квартира в прекрасном районе города, неподалёку от остановки "4Рабочая". Это идеальное место для жизни, где комфорт и доступность находятся в гармонии. Квартира не угловая, в обычном состоянии, что предоставляет возможность будущим владельцам воплотить свои дизайнерские идеи. Балкон станет отличным местом для отдыха с утренним кофе или вечерних посиделок. Внимание уделено важным аспектам удобства: установлены счётчики газа и воды, а окна выполнены из ПВХ, что обеспечивает тепло и звукоизоляцию. Дом кирпичный, что гарантирует надёжность и долговечность. Уютный двор с зелеными насаждениями создаёт приятную атмосферу для прогулок. В шаговой доступности расположены все необходимые объекты инфраструктуры: Дом Дружбы – культурно-спортивный комплекс, детские сады, гимназия, а также магазины и рынок Панорама, что делает эту локацию особенно привлекательной для семей с детьми. Один собственник, чистая продажа. Не упустите возможность стать обладателем этой замечательной квартиры! Номер в базе: 11350776. Район: Рабочие

👁 0 с 15.08.2024, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Руслан Рамильевич](#)

Телефон: [8\(909\)536-95-71](tel:8(909)536-95-71)

## Характеристики

|                   |                |                 |                     |
|-------------------|----------------|-----------------|---------------------|
| Количество комнат | 1              | Тип дома        | кирпичный           |
| Этаж              | 2              | Этажей всего    | 5                   |
| Наличие телефона  | да             | Наличие балкона | да                  |
| Санузел           | раздельный с/у | Площадь кухни   | 6.00 кв. м          |
| Высота потолков   | 2.5 м          | Отделка         | под ключ (чистовая) |
| Наличие парковки  | да             |                 |                     |

