

Купить квартиру за 5 100 000 рублей на Иртышская набережная, 41

Омская область, Исилькульский район, поселок Ленинский, Иртышская набережная, 41

5 100 000 Р

118 605Р за м²

43.00 м²

Общая

28.30 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

На продаже двухкомнатная квартира на 4 этаже пятиэтажного кирпичного дома на берегу Иртыша. Один только вид чего стоит. Одно удовольствие наслаждаться вечерним блеском воды,ночными огнями вдоль берега, утренним рассветом над рекой. Квартира очень светлая, теплая с косметическим ремонтом. Окна пвх,пол паркет в зале,линолеум кухня, коридор. Санузел совмещен,оформлен красивым итальянским кафелем. Наличие кладовки поможет организовать дополнительное место хранения. Балкон не застеклен. Счетчики света,воды и газа в наличии. Внутридомовые инженерные сети заменены в 2008 году. Во дворе отличные детская и спортивная площадки. Два взрослых собственника с момента постройки дома. Долгов и обременений нет. Район ЖД вокзал и набережная Иртыша-одна из лучших локаций города. Инфраструктура развита ,транспорт во все направления города. В шаговой доступности детский сад и гимназия. Звоните,ответим на все вопросы,организуем показ. Подготовим и проведем сделку с гарантией на сумму покупки. Номер в базе: 11444272. Район: Серова

👁 0 с 21.10.2024, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Ирина Петровна](#)

Телефон: [8\(909\)198-53-81](tel:8(909)198-53-81)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Наличие телефона	нет	Наличие балкона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	28.30 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м	Высота потолков	2.5 м
Отделка	под ключ (чистовая)	Наличие парковки	да

