

Купить квартиру за 5 200 000 рублей на Омск, улица Сулеймана Стальского, 7

Омская область, Омск, улица Сулеймана Стальского, 7

5 200 000 Р

115 556Р за м²



45.00 м²

Общая

27.70 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Отличное предложение! Теплая светлая квартира в микрорайоне с максимально развитой инфраструктурой! **КОНФИГУРАЦИЯ И ТЕХНИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ:** Квартира не угловая, комнаты изолированные, вид из окна на обе стороны дома. Выход на балкон из комнаты. Санузел отдельный, облицован плиткой. Имеется кладовка, которую можно использовать как гардеробную. На кухне и в комнате заменены радиаторы отопления. Площадь квартиры составляет 45,2 кв.м (с учетом балкона), 44,4/27,7/6 м.кв. **СОСТОЯНИЕ:** В квартире выполнен ремонт. Окна ПВХ, балкон застеклен. Заменены все коммуникации, частично заменена проводка. Установлены счетчики воды и газа. Новые межкомнатные двери. В квартире остаются: кухонный гарнитур, шкаф-купе. **МЕСТА ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ:** Места общего пользования в отличном состоянии. Чистый и ухоженный подъезд. Был произведен капитальный ремонт крыши. Заменены коммуникации. Во дворе дома оборудована детская площадка. **МЕСТОРАСПОЛОЖЕНИЕ:** Одно из главных преимуществ данного предложения месторасположение дома в Ленинском округе. Удобная локация позволит использовать все преимущества развитой инфраструктуры центра ленинского округа. Ближайшая остановка ТЦ Авангард, от Труда и Котельникова. **ИНФРАСТРУКТУРА:** Инфраструктура развита. В непосредственной близости находятся поликлиники детская, взрослая, жд вокзал ...

👁 0 с 08.04.2025, обновлен 08.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79836200958](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	27.70 кв. м	Площадь комнат	27.70 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		

