Купить квартиру за 2 900 000 рублей на ул Почтовая, 69

Омская область, Калачинский район, Калачинск, ул Почтовая, 69

2 900 000 Р
78 378Р за м^2

37.00 м^2
Общая

1 из 2
Этаж

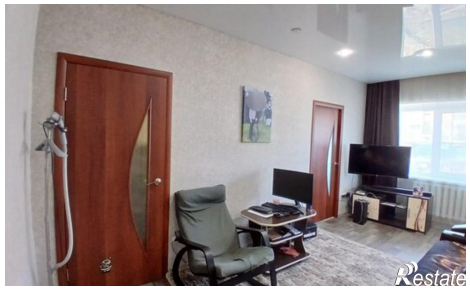
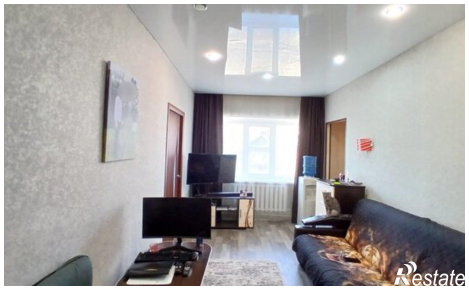
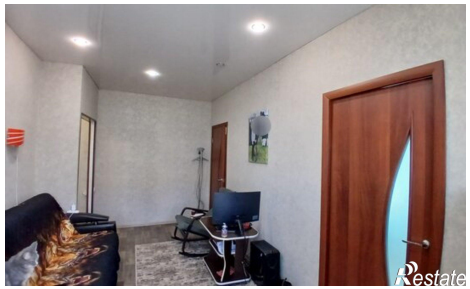
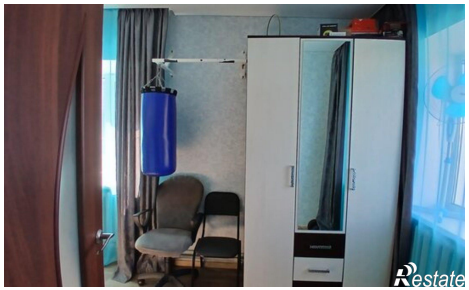
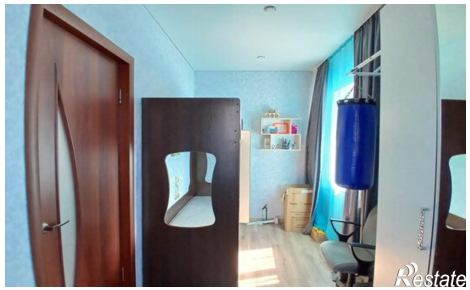
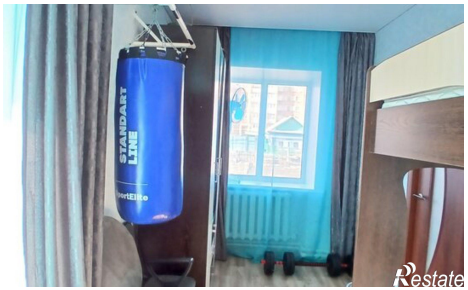
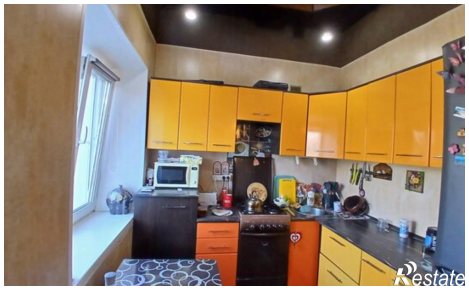
Продается компактная 2-комнатная квартира на 1-м этаже 2-х этажного кирпичного дома в центральной части г. Калачинска по ул. Почтовой, д. 69 (рядом с ТК Алпи и ж/д вокзалом). Квартира теплая, светлая, снаружи обшита утеплена пеноплексом. Окна ПВХ. Новая электропроводка. Заменены система отопления + радиаторы. Стены и пол выровнены, натяжные потолки. В квартире сделан качественный косметический ремонт современными отделочными материалами. Заходи и живи. По планировке в зале есть небольшая комната, которую можно оборудовать под гардеробную или кладовую. В подарок новым жильцам остается встроенный кухонный гарнитур. Санузел совмещенный, сделана шумоизоляция, сантехника в отличном состоянии, установлена душевая кабина, есть водонагреватель (бойлер), который обеспечивает подачу горячей воды круглый год. Чистый подъезд, порядочные соседи. В ближайшее время будет проводиться капитальный ремонт многоквартирного дома и благоустройство придомовой территории. Удобное местоположение: в шаговой доступности остановка общественного транспорта, магазины, ТК Алпи, супермаркет Пятерочка, ж/д и авто вокзалы; в пешей доступности школа, дет. садик. Возможна покупка в ипотеку или с использованием средств материнского капитала. Документы к продаже готовы

0 с 09.04.2025, обновлен 09.04.2025

Продавец: Агентство недвижимости ЭТАЖИ 55

Телефон: +79095364328

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	2		

https://omskaya-oblast.restate.ru/obj/prodazha-dvuhkomnatnoy-kvartiri-ul-pochtovaya-69-18231627188/