

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на ул Больничная, 16

Омская область, Калачинский район, Калачинск, ул Больничная, 16

5 500 000 Р

94 828Р за м²



58.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

4 из 4

Этаж

На продаже 3-комнатная квартира на 4-м этаже 4-х этажного панельного дома 1989 года постройки по ул. Больничная, д. 16 (в р-не больницы). В доме в 2024 году проводился капитальный ремонт, заменены все системы коммуникации, новая крыша. Квартира теплая, светлая. Замечательная планировка: 3 изолированные комнаты, кухня 10 кв.м, просторная прихожая. Есть лоджия 6 м, застеклена пвх. Окна ПВХ. В квартире выполнен косметический ремонт качественными современными отделочными материалами (стены выровнены, наклеены обои/декоративная штукатурка, потолок натяжной/водоэмульсионная краска, на полу линолеум/ковролин). Новым жильцам в подарок остаются встроенная прихожая, шкаф-купе в спальне, встроенный кухонный гарнитур. Из окон в спальнях красивый вид на р. Омь. Есть кладовая для хранения различных вещей. Санузел отдельный, выложен кафельной плиткой, душевой поддон выложен плиткой, сантехника в отличном рабочем состоянии. Чистый подъезд, порядочные соседи. Есть возможность сделать ячейку в подвале для хранения овощей и заготовок на зиму. Ухоженная придомовая территория. Удобное местоположение: в шаговой доступности остановка общественного транспорта, поликлиника, школа 4, дет. садики на ул. Заводской, магазины, тротуар до рынка. Возможна покупка под ипотеку или с использованием средств материнского ...

👁 0 с 09.04.2025, обновлен 09.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79136605097](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	4
Площадь кухни	10.00 кв. м		

