

Купить квартиру за 5 250 000 рублей на ул Ленина, 1

Омская область, Троицкое, ул Ленина, 1

5 250 000 Р

68 182Р за м²



77.00 м²

Общая

48.20 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

3 из 3

Этаж

4 комнаты, широкий коридор, огромная лоджия, просторная кухня! Каждому по комнате и общий зал, ну или в кухне места всем хватит. Крыша отремонтирована по программе кап ремонта в 2023 году. Окна ПВХ, лоджия застеклена, квартира в нормальном состоянии (все как на фото), окна на 2 стороны - солнце есть всегда, при этом светло, но не жарко! Детский сад во дворе дома, магазин, школа, администрация поселка, детская и спортивная площадка - с другой стороны! Третий дом от дороги, всё рядом, дорога до дома освещена, но при этом нет шума от трассы! Звоните, поедem посмотрим сами увидите! Все соседи знают друг друга, дети могут спокойно гулять во дворе и машины на отведенных местах тоже на виду. Подходит под ипотеку, мат капитал и любые сертификаты. С удовольствием обсудим обмена на дом! Звоните/пишите договоримся! P.S. Информация для риелторов: готова делиться!

👁 0 с 09.04.2025, обновлен 09.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79136501495](#)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	3
Площадь жилая	48.20 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м



