

Купить квартиру за 2 500 000 рублей на улица Бородина, 8/1

Омская область, улица Бородина, 8/1

2 500 000 Р

83 333Р за м<sup>2</sup>



30.00 м<sup>2</sup>

Общая

17.00 м<sup>2</sup>

Жилая

5.00 м<sup>2</sup>

Кухня

8 из 9

Этаж

Компания Аркада-Стиль предлагает к продаже светлую и теплую однокомнатную квартиру по адресу ул. Бородина, д. 81. Квартира общей площадью 30 м<sup>2</sup> расположена на 8 этаже 9-этажного панельного дома, построенного в 1985 году. Есть лифт. Жилая площадь составляет 17 м<sup>2</sup>, кухня — 5 м<sup>2</sup>, санузел совмещен, балкона нет. Высота потолков — 2,7 метра. В квартире нужно произвести косметический ремонт. Дом в хорошем состоянии, ухоженная придомовая территория. Есть наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. В подъезде чисто, соседи — дружелюбные и тихие. Рядом с домом находятся школы (46, 51), лицей 143, детские сады (148,377), что очень удобно для семьи с детьми. Квартира идеально вам подойдет, если вы студент или молодая семья, мечтающая о своем первом семейном гнездышке в развитом микрорайоне по ОЧЕНЬ ДОСТУПНОЙ цене. В пешей доступности — разнообразные магазины, обеспечивающие все необходимые покупки (Магнит у дома, Пятерочка, Продукты, Овощи и фрукты, Первомайский рынок и многие другие). Отличная транспортная развязка: до ближайшей остановки общественного транспорта всего 5 мин пешком огромное количество маршрутов, что позволяет легко добираться в любую часть города. Документы готовы к сделке, обременений нет. Возможна покупка в ипотеку (поможем с одобрением по сниженным ...

👁 0 с 16.04.2025, обновлен 16.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79836210148](tel:+79836210148)

## Характеристики

|                   |             |               |            |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома      | панельный  |
| Этаж              | 8           | Этажей всего  | 9          |
| Площадь жилая     | 17.00 кв. м | Площадь кухни | 5.00 кв. м |



