

Купить квартиру за 10 600 000 рублей на проспект Карла Маркса, 16

Омская область, проспект Карла Маркса, 16

10 600 000 Р

139 474Р за м<sup>2</sup>



76.00 м<sup>2</sup>

Общая

47.30 м<sup>2</sup>

Жилая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 5

Этаж

Предлагаем вашему вниманию уютную и светлую 3-комнатную квартиру в кирпичном доме по адресу проспект К. Маркса, дом 16. Это отличный вариант для семьи или инвестиций! Основные характеристики: - Общая площадь: 76,0 м<sup>2</sup> - Жилая площадь: 47,3 м<sup>2</sup> - Кухня: 8,0 м<sup>2</sup> уютное пространство для готовки и семейных ужинов - Этаж: 2 из 5 (без лифта) - Потолки: 2,92 м создают ощущение простора - Комнаты: 13,7 м<sup>2</sup>, 18,7 м<sup>2</sup>, 14,9 м<sup>2</sup> простор и комфорт - Санузел: раздельный (ванная 3,1 м<sup>2</sup>, туалет 1,0 м<sup>2</sup>) - Коридор: 14,9 м<sup>2</sup> удобно для хранения вещей О квартире: - Кирпичный дом надёжные стены, хорошая шумоизоляция - Стеклопакеты зимой тепло, летом прохладно - Качественная входная дверь надёжная защита и теплоизоляция - Деревянные межкомнатные двери стильные и долговечные - Отделка полов: ламинат в комнатах, плитка в ванной и туалете - Отопление центральное тепло в любое время года Удобное расположение: - Транспорт: рядом остановки, удобная развязка - Образование: школы, детские сады в шаговой доступности - Шопинг: магазины, супермаркеты, рынки всё рядом - Отдых: парки и зоны отдыха для прогулок Эта квартира — идеальный выбор для комфортной жизни! Звоните прямо сейчас и записывайтесь на просмотр!

👁 0 с 17.04.2025, обновлен 17.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79136321369](#)

## Характеристики

|                   |             |               |            |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 3           | Тип дома      | кирпичный  |
| Этаж              | 2           | Этажей всего  | 5          |
| Площадь жилая     | 47.30 кв. м | Площадь кухни | 8.00 кв. м |



