

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на улица Лобкова, 3

Омская область, поселок Ленинский, улица Лобкова, 3

4 500 000 Р

83 333Р за м<sup>2</sup>



54.00 м<sup>2</sup>

Общая

42.00 м<sup>2</sup>

Жилая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 3

Этаж

Арт. 101246531 Продается уютная 2-комнатная квартира в шаговой доступности ЖД вокзал Адрес: г. Омск , р-н Омский, ул. Лобкова дом 3  
Характеристики: - Площадь: 54 м<sup>2</sup> (кухня 7м<sup>2</sup>, изолированные комнаты) - Дом: Кирпичный , потолки 2.9м, отдельный санузел - Состояние: косметический ремонт. Полная меблировка (шкафы, кухонный гарнитур) - Инфраструктура: Остановки транспорта у дома, супермаркет в 3 мин. ходьбы, закрытый двор Преимущества локации: 1. Транспортная доступность идеально для частых поездок или работы в логистике. 2. Развитая инфраструктура кафе, аптеки, магазины рядом. 3. Перспектива инвестиций высокий спрос на аренду от командировочных и туристов . Цена: 4 500 000р (возможен торг) Вы можете приобрести эту квартиру в ипотеку по ставку 14,75% ! Помогу с одобрением ипотеки Показ в удобное для вас время

👁 0 с 17.04.2025, обновлен 17.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79136605373](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	3
Площадь жилая	42.00 кв. м	Площадь комнат	23.00 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		



