

Купить квартиру за 3 950 000 рублей на Омск, микрорайон Городок Нефтяников, улица 22 Апреля, 54А

Омская область, Омск, микрорайон Городок Нефтяников, улица 22 Апреля, 54А

3 950 000 Р

91 860Р за м²



43.00 м²

Общая

30.80 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Возможен быстрый выход на сделку! Чистая продажа. Квартира с удачной планировкой! (Перепланировка узаконена) Произведено зонирование кухни и гостиной. Кухня отделена дверьми купе. Есть ниша под холодильник, что экономит пространство кухни. Кухонный гарнитур угловой, функциональный. Обеденный стол совмещен с подоконником. Удобный коридор, есть большой шкаф. Санузел просторный, большая ванная. В комнате сделан качественный ремонт. Комбинирование современных материалов. На стенах обои и зонирование декоративной штукатуркой, на полу - ламинат. Двери все в едином стиле из массива дерева. Произведена замена труб холодной, горячей воды, канализационной трубы. Установлены счетчики. В прошлом году была произведена замены крыши Соседи все спокойные. Подъезд чистый. Дом находится в микрорайоне с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности детский сад 331, школы 98, 112, множество магазинов, сквер Молодожёнов. Остановки Сквер молодоженов, Дворец бракосочетания. Квартира без долгов и обременений!

👁 0 с 17.04.2025, обновлен 17.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79136320759](tel:+79136320759)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	30.80 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



