

Купить квартиру за 3 130 000 рублей на Омск, Космический проспект, 39

Омская область, Омск, Космический проспект, 39

3 130 000 Р

100 968Р за м<sup>2</sup>



31.00 м<sup>2</sup>

Общая

18.20 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 5

Этаж

Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 31 кв.м. по адресу: Космический проспект, дом 39. В квартире сделан хороший ремонт: установлены окна ПВХ с хорошими откосами внутри помещений и снаружи дома. Установлены новые радиаторы отопления, новые межкомнатные двери, новая входная дверь с хорошей шумо- и тепло-изоляцией, новая сантехника, счетчики на газ и воду, на полу новый линолеум. В кухне остается кухонный гарнитур (куплен в 2024 году) и газовая плита (куплена в 2023 г) Дом окружён развитой инфраструктурой: рядом находятся школа, детский сад, торговый центр, парк и фитнес-центр. Квартира имеет жилую площадь 18.2 квадратных метра. Кухня площадью 6.4 кв.м. Окна квартиры выходят во двор, что гарантирует тишину и спокойствие. Для семей с детьми важно отметить близость детского сада и школы. Рядом с домом отличная спортивная площадка. Через дорогу Кинотеатр Космос . Это создаёт комфортные условия для проживания в районе. Парковка для автомобиля прямо перед окном, что немаловажно для автовладельцев. До остановки общественного транспорта Кинотеатр Космос около пяти минут прогулочным шагом. Проходит 16 автобусных и троллейбусных маршрутов во все районы города. Помимо этого, рядом расположены салоны красоты Ирина и ЛАК, где можно позаботиться о своей внешности, а также продуктовый ...

👁 0 с 17.04.2025, обновлен 17.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79136601453](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	18.20 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

