

Купить квартиру за 4 800 000 рублей на Омск, Верхнеднепровская улица, 269к5

Омская область, Омск, Верхнеднепровская улица, 269к5

4 800 000 Р

68 571Р за м²



70.00 м²

Общая

11.00 м²

Кухня

3 из 3

Этаж

Трёхкомнатная квартира в новом, экологически чистом микрорайоне города Омска - «Рябиновка». Квартира находится на 3-м этаже 3-этажного дома, солнечная, светлая, просторная, очень теплая. Год постройки 2016, хорошее состояние, комнаты изолированные, большая кухня (11м) и прихожая, окна ПВХ, качественные двери. В квартире остается стильный кухонный гарнитур с варочной панелью и духовым шкафом, холодильник, шкаф-купе с зеркалом, мебель. Одно из главных отличительных достоинств домов этого микрорайона – газовое отопление. Собственный газовый двухконтурный котел, всегда можно отрегулировать температуру и всегда оставаться с горячей водой, при этом плата за коммунальные услуги существенно снижена. В подъезде, по периметру всего дома и по всему микрорайону установлены видеокамеры. Хорошие, доброжелательные соседи, отличная управляющая компания. Возле дома всегда есть парковочные места. По всему микрорайону яркие детские и спортивные площадки, скверы, цветники. Рябиновка – это современный развивающийся микрорайон. В шаговой доступности все самое необходимое для комфортного проживания: большой торговый комплекс, детский сад, поликлиника, женская консультация, Ozon, Wb, аптека, парикмахерские, остановка общественного транспорта. Автобусы и газели ходят отлично, бесперывное транспортное сообщение ...

👁 0 с 17.04.2025, обновлен 17.04.2025

Продавец: [Марина](#)

Телефон: [+79095362706](tel:+79095362706)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	3
Этажей всего	3	Площадь кухни	11.00 кв. м

