Купить квартиру за 4 200 000 рублей на 3-я Станционная улица, 71

Омская область, 3-я Станционная улица, 71

4 200 000 Р

67 742Р за м^2

62.00 м^2	38.50 м^2	9.00 м^2	5 из 5
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Арт. 101571253 Не упустите свой шанс приобрести отличную квартиру по привлекательной цене и выгодной ставке по ипотеке с минимальным платежом на сегодняшний день! К Вашему вниманию уютная, удобной планировки 3-х комнатная квартира для Вашей дружной семьи в теплом кирпичном доме. Идеально подходит для комфортной жизни. Просторная кухня порадует любую хозяйку! В квартире выполнен косметический ремонт. окна ПВХ произведена замена радиаторов новые межкомнатные двери Тихий зеленый двор с большой детской площадкой. В подъездах и дворе чисто и ухоженно. В шаговой доступности детские сады 207, 253, школа 104, магазин. Остановка рядом с домом. Звоните! Записывайтесь на показ прямо сейчас! Документы готовы, подойдет под любой вид сделки. Безопасно и комфортно сопроводим любой вид сделки. Оформим ипотеку при необходимости, без первоначального взноса, по сниженным ставкам, одобрение в многочисленных банках-партнерах. Гарантия юридической чистоты сделки от компании.

0 с 18.04.2025, обновлен 18.04.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79136605373

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	38.50 кв. м	Площадь комнат	15.50 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		

Параметры	Базовые условия	Технология улучшений
Стоимость недвижимости	4 200 000 ₽	4 200 000 ₽
Первоначальный взнос	1 300 000 ₽ 30,95 %	1 300 000 ₽ 1,41 % Взнос по ипотеке 59 155 ₽ Сумма улучшений 1 240 845 ₽
Сумма кредита	2 900 000 ₽	4 140 845 ₽
Ставка	27,49 % ~~28,99 %~~	14,75 % ~~28,99 %~~
Ежемесячный платеж	66 453 ₽	Выгоднее на 14 921 ₽ 51 532 ₽
Переплата по процентам	21 023 080 ₽	Экономия 6 612 473 ₽ 14 410 607 ₽