

Купить квартиру за 3 950 000 рублей на улица Завертяева, 7 к3

Омская область, улица Завертяева, 7 к3

3 950 000 Р

106 757Р за м<sup>2</sup>



37.00 м<sup>2</sup>

Общая

19.10 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

8 из 10

Этаж

Арт. 101248697 Внесен Аванс АН Ледон предлагает однокомнатную квартиру в теплом доме 2008 года постройки. Характеристики: Площадь 38.9 м2 Жилая 19.1 м2 Кухня 9 м2 Квартира расположена на 8 этаже 10-этажного панельного дома. Комната и кухня. изолированные, санузел совмещенный. В квартире выполнен ремонт, санузел выложен кафелем. При продаже остается кухонный гарнитур. Застекленный балкон, приборы учета на воду и газ. Подъезд чистый, в хорошем состоянии, установлены домофон и видеокамера. На этаже за тамбурной дверью две квартиры. Соседи уважают личные границы, в основном семейные пары. Есть общий чат для решения вопросов. Инфраструктура: У дома по адресу Завертяева, 7 к3 сложившаяся инфраструктура. Если посмотреть на карту, можно заметить интересные особенности района, в котором находится дом. В частности, в пешей доступности от дома расположены следующие объекты инфраструктуры: 6 детских садов Международная Академия, лицензированное образовательное учреждение для всей семьи, 23 м ShnuRok, творческая студия, 196 м D.V.O.R.I.K., студия знаний, 253 м 16 магазинов Амур-Омск, мини-маркет, 38 м Продуктовый магазин, 97 м Ярче!, супермаркет, 120 м 12 аптек Фармакопейка, аптечный пункт, 80 м АптекаПлюс, аптека, 203 м Магнит Аптека, 226 м Рядом с домом остановка ...

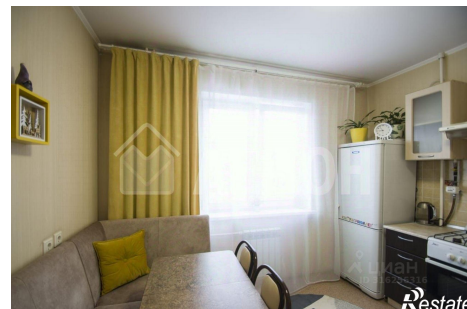
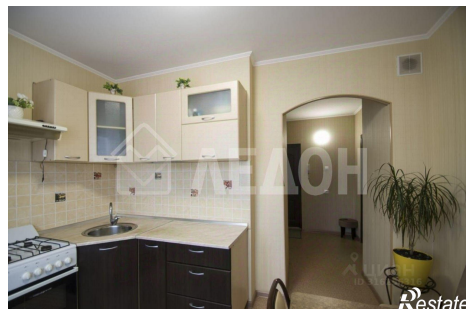
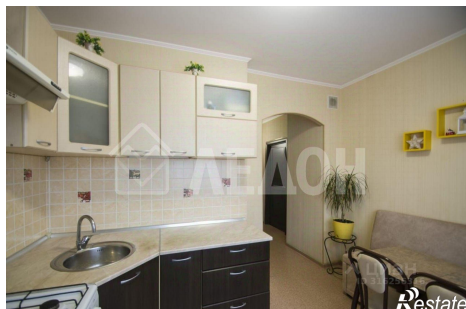
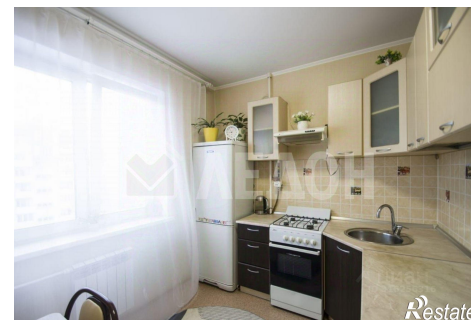
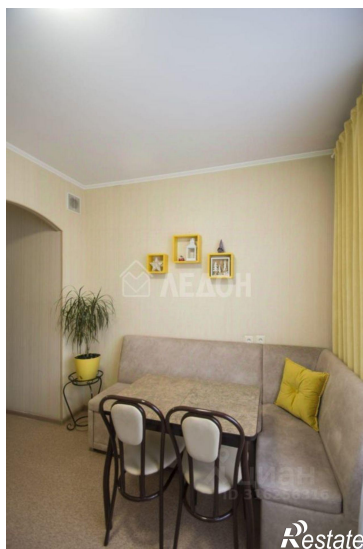
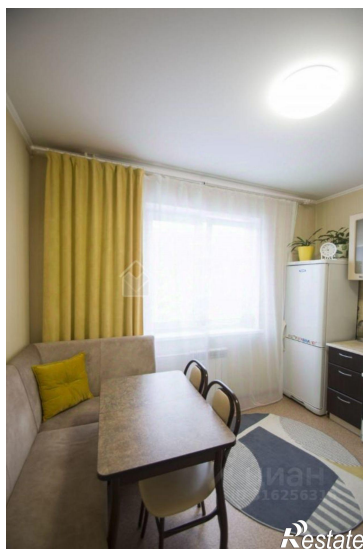
👁 0 с 18.04.2025, обновлен 18.04.2025

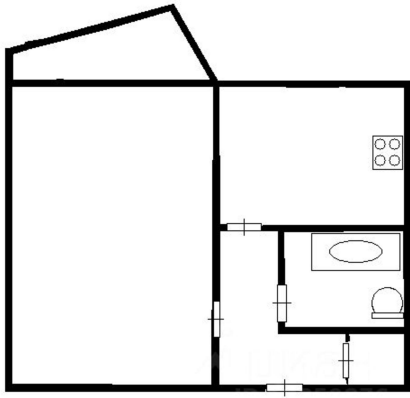
Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79136215995](#)

## Характеристики

|                   |             |                   |             |
|-------------------|-------------|-------------------|-------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома          | панельный   |
| Этаж              | 8           | Этажей всего      | 10          |
| Площадь жилая     | 19.10 кв. м | Площадь<br>комнат | 19.10 кв. м |
| Площадь кухни     | 9.00 кв. м  |                   |             |





*Restate*