

Купить квартиру за 2 850 000 рублей на ул Комсомольская, 9

Омская область, поселок Конезаводский, ул Комсомольская, 9

2 850 000 Р

46 721Р за м²



61.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

Предлагаем приобрести вблизи от города Омска, всего в 40 минутах от Омского автовокзала, в посёлке Конезаводский Марьяновского района, уютную 3-комнатную квартиру площадью 60.8 кв.м. с большой лоджией 6.6 кв.м., на 1 этаже /2-х этажного панельного дома, 1981 года постройки (перекрытия ж/б плиты). Продуманная планировка квартиры, в которой все помещения изолированы, обеспечит комфортное проживание всем её жильцам. Квартира окнами ориентирована на три стороны, очень тёплая и просторная, в ней много света и воздуха, что позитивно сказывается на настроении тех, кто проводит много времени дома. Жилая площадь всех комнат составляет 37.5 кв.м. На кухне, площадью 8.2 кв.м., достаточно места для обеденной зоны и для приготовления пищи. Вместительная кладовая, которую можно оборудовать как гардеробную, мечта любой хозяйки. Наличие лоджии добавляет дополнительное пространство и возможность организовать небольшой зелёный уголок. Хорошее состояние квартиры позволит сразу заехать и наслаждаться своим новым уютным пространством. По согласованию частично готовы оставить мебель. В двух комнатах произведена замена окон на ПВХ, установлены двойные входные двери. Батареи во всех помещениях чугунные (в отличном состоянии). В коридоре и в санузле – натяжной потолок. Производилась замена всех коммуникаций ...

👁 1 с 21.04.2025, обновлен 21.04.2025

Продавец: [Ольга](#)

Телефон: [+79095367808](tel:+79095367808)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	1
Этажей всего	2	Площадь кухни	8.00 кв. м

