

Купить квартиру за 6 620 000 рублей на улица Серова, 26А

Омская область, поселок Ленинский, улица Серова, 26А

6 620 000 Р

105 079Р за м<sup>2</sup>



63.00 м<sup>2</sup>

Общая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 5

Этаж

Предлагаем вам рассмотреть для приобретения светлую и уютную 3-х комнатную квартиру, в которую вы сможете заехать пожить спокойно, не тратя силы и средства на ремонт. В квартире заменена электропроводка, выровнены стены, поклеены обои, на полу ламинат, окна ПВХ, алюминиевые батареи, трубы водопровода и канализации. В квартире остается встроенный эксклюзивный кухонный гарнитур с техникой BOSH, встроенные шкафы. Надо отметить очень удобное расположение квартиры, с выходом окон на обе стороны дома, все комнаты изолированы, две большие комнаты по 17 кв.м, одна чуть меньше 11кв.м и квадратный коридор 7 кв.м В данном случае пусть вас не пугает расположение квартиры на 1-ом этаже, а будет даже преимуществом, так как дом высокий, около 2, 5 метров до окна, внизу сухой и теплый подвал, есть возможность пристройки балконов и даже организации отдельного входа. Рядом с домом есть большая детская игровая площадка. С окон хорошо просматриваемая и ваши дети будут гулять под присмотром. Возле дома и за домом достаточно парковочных мест, обозреваемых из окон. А так же, имеется огромное преимущество в виде двух подвальных помещений, одно из которых размером 10-12 кв.м, выложенного кирпичом, с железной дверью, другое поменьше. Это очень удобный жилой массив, особенно для семьи с детьми, так как ...

👁 0 с 22.04.2025, обновлен 22.04.2025

Продавец: [Снеткова Юлия](#)

Телефон: [+79835216489](tel:+79835216489)

## Характеристики

|                   |   |               |            |
|-------------------|---|---------------|------------|
| Количество комнат | 3 | Этаж          | 1          |
| Этажей всего      | 5 | Площадь кухни | 6.00 кв. м |

