

Купить квартиру за 12 070 000 рублей на Учебная улица, 20

Омская область, Учебная улица, 20

12 070 000 Р

167 639Р за м²



72.00 м²

Общая

11.00 м²

Кухня

2 из 16

Этаж

В настоящий момент квартира на брони. Продается отличная теплая и уютная квартира в лучшей локации Омска. В радиусе 10 минут пешком абсолютно вся инфраструктура - 2 ТЦ, все сетевые супермаркеты и ПВЗ, 2 детских сада, 2 школы, поликлиники, развивашки для детей, салоны красоты и массажей, ателье, офисы 3 банков, 4 фитнес зала, кинотеатр Атриум и Вавилон, боулинг, кафе, бары, рестораны, музыкальный театр, парки и скверы плюс ко всему, локация имеет отличную транспортную развязку во все стороны города. Комнаты изолированные, правильной формы. Сделан качественный ремонт профессиональной бригадой. Практически вся мебель делалась под заказ и из самых качественных материалов. В общем все делалось для себя и продавать не собирались. Лоджия утеплена (батарея + тёплый пол) используется как рабочий кабинет и зона хранения кухни. Новым собственникам остается вся встроенная мебель и большая часть техники. Квартира с момента постройки дома в одной собственности - юридическая прозрачность 100%. В доме свое ТСН с динамичным развитием и большими планами по благоустройству дома и придомовой территории.

👁 0 с 23.04.2025, обновлен 23.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79136416651](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	2	Этажей всего	16
Площадь кухни	11.00 кв. м		



