

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на Батумская улица, 40/1

Омская область, Батумская улица, 40/1

6 500 000 Р

112 069Р за м²



58.00 м²

Общая

31.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

4 из 10

Этаж

Компания Аркада-Стиль предлагает к продаже теплую и просторную двухкомнатную квартиру на Московке. Квартира общей площадью 58,4 м² расположена на 4-м этаже 10-тиэтажного панельного дома. Жилая площадь составляет 31,0 м² и состоит из двух изолированных комнат. Вместительная кухня площадью 9,2 м² позволит собираться всей семьей за ужином. Санузел отдельный. Имеется лоджия. Высота потолков 2,7м. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет заехать и жить без дополнительных вложений. Санузел выложен кафелем. Мебель по согласованию с собственником. Инфраструктура района развита, в пешей доступности находятся: детский сад 16, школа 12, 83, 110, Омский многопрофильный техникум, Ледовый дворец им. А. Кожевникова, множество магазинов и аптек, а также остановка общественного транспорта. Легко добраться в любой район города. Огражденная придомовая территория. Летом двор утопает в зелени. Наземная парковка. Звоните и записывайтесь на просмотр. Мы будем рады организовать просмотр и ответить на все ваши вопросы. АН Аркада-Стиль проводит юридический анализ документов на объекты недвижимости, правовую экспертизу, оказывает услуги по рефинансированию, помощь в оформлении ипотеки с дисконтом компании в ведущих банках.

👁 0 с 23.04.2025, обновлен 23.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79836210148](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	10
Площадь жилая	31.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м



