

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на Омск, улица Орджоникидзе, 88

Омская область, Омск, улица Орджоникидзе, 88

3 500 000 Р

116 667Р за м²



30.00 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира в центре Омска, на улице Орджоникидзе, 88. Расположена на 3 этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в 1966 году. Общая площадь квартиры составляет 30 кв. м, из которых 18 кв. м — жилая площадь и 6 кв. м — кухня. Отличный вариант как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду. В квартире есть косметический ремонт, что позволит вам сразу заехать и жить, не тратя время и деньги на обновление. Просторная комната с выходом на балкон, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Совмещенный санузел — это удобно и современно. Дом находится в хорошем состоянии, регулярно проводятся все необходимые технические работы. Во дворе есть парковка, где вы всегда найдете место для своего автомобиля. Рядом с домом находятся школы и детские сады, что будет удобно для семей с детьми. В шаговой доступности также расположены клиники и магазины, что облегчит решение повседневных задач. Отличная транспортная доступность: рядом с домом находятся остановки общественного транспорта, откуда легко добраться в любую точку города. В шаговой доступности находятся парки и зоны отдыха, где можно приятно провести время на свежем воздухе. Квартира продается по договору купли-продажи, возможна ипотека. Документы готовы к сделке, квартира без ...

👁 0 с 23.04.2025, обновлен 23.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79136513901](#)

Характеристики

| | | | |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 1 | Тип дома | кирпичный |
| Этаж | 3 | Этажей всего | 5 |
| Площадь жилая | 18.00 кв. м | Площадь кухни | 6.00 кв. м |

